

Kúpna zmluva

ktorú uzatvorili:

Obec Trstice

925 42 Trstice č. 667

IČO: 00306258

zastúpený: JUDr. František Juhos – starosta obce

ako p r e d á v a j ú c i

a

manželia **Eugen Juhos**

nar. 2.1.1962, r.č. 620102/6425

trvale bytom Trstice 418

štátny občan SR

a Valéria Juhosová rod. Káloziová

nar. 1.12.1965, r.č. 656201/6076

trvale bytom Trstice 418

štátny občan SR

ako k u p u j ú c i

za nasledovných zmluvných podmienok takto:

Článok I.

Predávajúca Obec Trstice je vlastníkom časti pozemkových nehnuteľností v katastrálnom území Trstice a to:

- **diel č. 7 od parcely číslo 2356** vo výmere 72 m² prináležiaci k novootvorenej parcele č. 2365/22 – záhrada vo výmere 72 m² v celosti, pričom pôvodná parcela 2356 – roľa vo výmere 1468 m² je zapísaná poz. vložke 154 kat. územia Trstice
- **diel č. 14 od parcely číslo 2350/2** vo výmere 138 m², ktorý diel prináleží k novootvorenej parcele číslo 3068/3 – zastavané plochy vo výmere 138 m² v celosti, pričom pôvodná parcela číslo 2350/2 – roľa vo výmere 27648 m² je zapísaná v poz. vložke 335 kat. územia Trstice.
- novovytvorené parcely č. 2365/22 a 3068/3 vznikli meraním na základ geometrického plánu číslo 8-4/2010 zo dňa 23.4.2010 .

Článok II.

V ďalšom pokračovaní tohto právneho úkonu predávajúca Obec Trstice predmetné pozemkové nehnuteľnosti popísané v článku I. /prvom/ tejto zmluvy predáva a odovzdáva kupujúcim manželom Eugenovi Juhosovi a Valérii Juhosovej rod. Káloziovej a kupujúci tieto nehnuteľnosti za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 1 € za 1m², teda za 210.- Eur (slovom: dvestodesať eur) kupujú a v celosti preberajú do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Dohodnutá kúpna cena bola v plnej výške uhradená v hotovosti do pokladne Obce Trstice pri podpise tejto Zmluvy, ktorú skutočnosť potvrdzujú účastníci svojimi vlastnoručnými podpismi na obsahu tejto listiny.

Článok III.

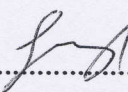
Predávajúci prehlasuje, že kupujúcim oboznámil s právnym aj skutkovým stavom na predmetných nehnuteľnostiach a kupujúci zároveň prehlasujú, že stav kupovaných nehnuteľností dobre poznajú.

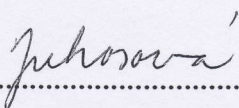
Článok IV.

Táto zmluva bola uzatvorená slobodne, určite, vážne a zrozumiteľne a účastníci ju po prečítaní na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.

V Trsticiach dňa 8.11.2011




Eugen Juhos


Valéria Juhosová